



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх.№ ПД-530/16.07.2013г.

До Нурджан Фахми Али

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда с търговски обекти-магазини за нехранителни стоки и автомивка”, в УПИ XIII-893 в кв.53 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали

Уважаема г-жо Али,

Инвестиционното предложение за „Изграждане на жилищна сграда с търговски обекти-магазини за нехранителни стоки и автомивка”, в УПИ XIII-893 в кв.53 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали, съгласно внесено от Вас Уведомление с вх.№ ПД-530/11.07.13г. на РИОСВ, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от *Наредбата за условията за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.) и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

1. ИП предвижда изграждане на жилищна сграда на пет етажа с търговски обекти – два магазини за нехранителни стоки и автомивка, в УПИ XIII-893 в кв.53, с площ 880 кв.м. по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали.
2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на ЗТ.
3. ИП не попада в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000. Най-близко разположената защитена зона е „Родопи Източни” BG0001032, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г.
4. ИП **не попада** в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не е предмет на процедурата по ОВОС или екологична оценка по реда на ЗООС.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона „Родопи Източни” BG0001032 за опазване на природните местообитанията.



В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Изграждане на жилищна сграда с търговски обекти-магазини за нехранителни стоки и автомивка”, в УПИ XIII-893 в кв.53 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за „Изграждане на жилищна сграда с търговски обекти-магазини за нехранителни стоки и автомивка”, в УПИ XIII-893 в кв.53 по плана на гр. Момчилград, общ. Момчилград, обл. Кърджали или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.*

**инж. Л. Дайновски**

за Директор на регионална инспекция по  
околната среда и водите- Хасково

(Съгласно Заповед №45/03.08.2012г. на Директора на РИОСВ-Хасково)